

Số: /TTPTQĐ - TH

TP.KonTum, ngày tháng 10 năm 2022

Về việc đề xuất UBND Thành phố chỉ đạo  
đăng tải, phổ biến thông tin về Thông báo bán  
đấu giá quyền sử dụng đất tại đối với 15 thửa  
đất tại Chợ Khu vực phía Nam, phường Lê Lợi  
(lần 3).

Kính gửi: Ủy ban nhân dân Thành phố.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo UBND thành phố về việc tăng cường  
phổ biến thông tin về việc Thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất quỹ đất đối  
với 15 thửa đất tại Chợ Khu vực phía Nam, phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum  
(*định hướng xây dựng Chợ đầu mối*) - đợt 2.

Trên cơ sở **Thông báo số 02.3/2022/NYTB-ĐGQSĐĐ** ngày 03 tháng 10  
năm 2022 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Dương Châu - Land về việc thông  
báo bán đấu giá Quyền sử dụng đất đối với 15 thửa đất tại Chợ Khu vực phía Nam,  
phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum (*định hướng xây dựng chợ đầu mối*) - đợt 2  
(*thông báo lần 3*).

Để thông tin đấu giá quyền sử dụng đất được phổ biến, truyền tải rộng rãi  
hơn tới người có nhu cầu sử dụng đất, đấu giá Quyền sử dụng đất, Trung tâm phát  
triển quỹ đất thành phố kính đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo UBND 21  
xã, phường trên địa bàn thành phố đăng tải Thông tin đấu giá quyền sử dụng đất  
đối với 15 thửa đất tại Chợ Khu vực phía Nam, phường Lê Lợi, thành phố Kon  
Tum (*định hướng xây dựng Chợ đầu mối*) - đợt 2 (lần 3) lên Trang Thông tin điện  
tử xã phường, đồng thời phát thanh trên hệ thống loa truyền thanh của các xã,  
phường; Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố thông  
báo đăng tải trên Trang Thông tin điện tử của thành phố, sử dụng xe tuyên truyền  
lưu động để thông báo cho đông đảo người dân được biết, đăng ký tham gia.

**Nội dung đăng tải, Phát thanh - Truyền hình bao gồm các nội dung  
chính sau:**

Thông báo bán đấu giá Quyền sử dụng đất đối với 15 thửa đất tại Chợ Khu  
vực phía Nam, phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum (*định hướng xây dựng chợ đầu  
mối*) - đợt 2.

- Vị trí: Phường Lê Lợi, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Hạ tầng kỹ thuật: Hiện trạng đã được đầu tư xây dựng (các lô đất đã được  
san nền; các công trình hạ tầng, kỹ thuật: Nhà lồng, nhà quản lý, nhà vệ sinh, hệ  
thống đường giao thông, hệ thống điện chiếu sáng, cấp điện, cấp nước - thoát nước,  
phòng cháy chữa cháy và cây xanh của các tuyến đường,... đã được đầu tư xây  
dựng) đảm bảo việc sử dụng và kết nối với hạ tầng chung của khu vực.

- Diện tích, số lượng thửa đất: **1.122,8m<sup>2</sup>/15 thửa đất, trong đó có 14 thửa  
rộng từ 69,7m<sup>2</sup> – 72,8m<sup>2</sup>, 1 thửa rộng 128,4 m<sup>2</sup>.**

- Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **32.685.981.600 đồng/15 thửa đất**, trong đó:

+ Thửa có giá khởi điểm thấp nhất là: **1.689.109.800 đồng/69,7m<sup>2</sup>**, **bước giá tối thiểu 34.000.000 đồng, tiền đặt trước 337.000.000 đồng (20% giá khởi điểm).**

+ Thửa có giá khởi điểm cao nhất là: **4.273.537.200 đồng/128,4m<sup>2</sup>**, **bước giá tối thiểu 86.000.000 đồng, tiền đặt trước 854.000.000 đồng (20% giá khởi điểm).**

- Thời gian bán hồ sơ và chốt hồ sơ: Từ ngày 03 tháng 10 năm 2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 25 tháng 10 năm 2022.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Nộp từ 07 giờ 00 phút đến 16 giờ 00 phút ngày 25 tháng 10 năm 2022.

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 8h00 phút ngày 28 tháng 10 năm 2022.

- Địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng kí tham gia đấu giá:

+ Địa điểm bán hồ sơ:

Địa điểm 01: Tại Văn phòng của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Dương Châu – Land, số 05 Trần Phú, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum.

Địa điểm 02: Tại trụ sở Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum, số 234 Duy Tân, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum.

+ Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Văn phòng của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Dương Châu – Land, số 05 Trần Phú, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum.

**Để biết thêm thông tin chi tiết khách hàng có thể đến xem thông tin niêm yết tại Trụ sở của UBND các xã phường trên địa bàn thành phố Kon Tum hoặc liên hệ Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Dương Châu – Land (số 05 Trần Phú, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum); Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum (số 234 Duy Tân, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum) để xem thông tin và được hướng dẫn cụ thể.**

Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố kính đề nghị Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, chỉ đạo./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đảng ủy, Ủy ban nhân dân các xã, phường;
- Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum;
- Lưu: VT, PTQĐ.

**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Ngọc Sơn**