

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ KON TUM**

Số: /UBND-ĐG

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Kon Tum, ngày tháng năm

Về đăng tải, phổ biến thông tin về Thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với 38 thửa đất tại xã Đăk Blà.

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị cấp tỉnh¹;
- Các cơ quan, đơn vị cấp huyện².
- Ủy ban nhân dân các xã, phường;
- Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố.

Hiện nay, Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum đang chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum phối hợp với đơn vị tổ chức đấu giá³ thông báo bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với 38 thửa đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (giai đoạn 1), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum⁴.

Để thông tin bán đấu giá quyền sử dụng đất được phổ biến, truyền tải rộng rãi hơn nữa tới các cá nhân có nhu cầu sử dụng đất, đấu giá quyền sử dụng đất; Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum gửi thông tin liên quan đến các cơ quan, đơn vị, đề nghị phối hợp thông báo cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động và Nhân dân trên địa bàn biết thông tin về bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với 38 thửa đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (giai đoạn 1), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum;

Đồng thời Ủy ban nhân dân 21 xã, phường trên địa bàn thành phố đăng tải Thông tin đấu giá quyền sử dụng đất lên Trang Thông tin điện tử xã phường và phát thanh trên hệ thống loa truyền thanh của các xã, phường; Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố thông báo đăng tải trên Trang Thông tin điện tử của thành phố, sử dụng xe tuyên truyền lưu động để thông báo cho đông đảo người dân được biết, đăng ký tham gia.

Nội dung đăng tải, Phát thanh - Truyền hình bao gồm các nội dung chính sau:

Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum thông báo bán đấu giá

¹. Các cơ quan khối Đảng, Chính quyền, Mặt trận và các Đoàn thể cấp tỉnh;

². Các cơ quan khối Đảng, Chính quyền, Mặt trận và các Đoàn thể các huyện;

³. Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum.

⁴. Thông báo số 285/TBĐG-TNKT ngày 03 tháng 10 năm 2022 của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum.

Quyền sử dụng đất đối với 38 thửa đất tại dự án: Đầu tư cơ sở hạ tầng Khu tái định cư các công trình trên địa bàn thành phố Kon Tum kết hợp với mở rộng, phát triển khu dân cư (giai đoạn 1), xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum.

- Vị trí: Xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum, tỉnh Kon Tum.

- Hạ tầng kỹ thuật: Hiện trạng đã được đầu tư xây dựng (*các lô đất đã được san nền; hệ thống đường giao thông, hệ thống điện, thoát nước, cây xanh... đã được đầu tư xây dựng hoàn thiện*) đảm bảo việc sử dụng và kết nối với hạ tầng chung của khu vực.

- Diện tích, số lượng thửa đất: **11.133,9m²/38 thửa đất, trong đó có 29 thửa rộng 280m², 09 thửa rộng từ 294 m² - 531,7 m².**

- Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **47.787.317.700 đồng /38 thửa đất**, trong đó:

+ Thửa có giá khởi điểm thấp nhất là **1.209.600.000 đồng/280m², bước giá tối thiểu 31.000.000 đồng, tiền đặt trước 241.000.000 đồng (20% giá khởi điểm).**

+ Thửa có giá khởi điểm cao nhất là: **2.087.985.900 đồng/531,7m², bước giá tối thiểu 42.000.000 đồng, tiền đặt trước 417.000.000 đồng (20% giá khởi điểm).**

- Thời gian bán hồ sơ và chốt hồ sơ: Từ ngày 03 tháng 10 năm 2022 đến 10 giờ 00 phút ngày 21 tháng 10 năm 2022.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Nộp từ 07 giờ 00 phút ngày 19 tháng 10 năm 2022 đến 10 giờ 00 phút ngày 21 tháng 10 năm 2022, trong giờ hành chính (*khách hàng có thể tự nguyện nộp tiền đặt trước kể từ khi ra thông báo*).

- Thời gian tổ chức buổi công bố giá: Bắt đầu từ 8 giờ 00 phút ngày 24 tháng 10 năm 2022.

- Địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

+ Địa điểm bán hồ sơ:

Địa điểm 01: Tại Văn phòng của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum - Số 40 Bùi Xuân Phái, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum.

Địa điểm 02: Tại Trụ sở Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum – Số 234 Duy Tân, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum.

+ Địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Văn phòng của Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum - Số 40 Bùi Xuân Phái, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum.

Để biết thêm thông tin chi tiết khách hàng có thể đến xem thông tin niêm yết tại Trụ sở của UBND các xã phường trên địa bàn thành phố Kon Tum hoặc liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Tây nguyên Kon Tum (số 40 Bùi Xuân Phái, phường Trường Chinh, thành phố Kon Tum); Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Kon Tum (số 234 Duy Tân, phường Trường

Chinh, thành phố Kon Tum) để xem thông tin và được hướng dẫn cụ thể.

Ủy ban nhân dân thành phố Kon Tum rất mong nhận được sự quan tâm, phối hợp và hỗ trợ của các cơ quan, đơn vị.; đề nghị các xã, phường thực hiện⁵/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đ/c Chủ tịch, các đ/c PCT UBND TP;
- Chánh VP, PCVP phụ trách;
- Các cơ quan, đơn vị cấp tỉnh (p/h);
- Các cơ quan, đơn vị cấp huyện (p/h);
- Các cơ quan, đơn vị thuộc thành phố (đ/b);
- Đảng ủy, Ủy ban nhân dân các xã, phường (t/hiện);
- Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố Kon Tum (t/hiện);
- Lưu: VT, ĐG.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Thị Hạnh

⁵ Kết quả thực hiện của các xã, phường và Trung tâm Văn hóa - Thể thao - Du lịch và Truyền thông thành phố báo cáo về UBND Thành phố (qua Trung tâm phát triển quỹ đất), chậm nhất **11h ngày thứ 6 hằng tuần** để báo cáo lãnh đạo UBND Thành phố biết.